

SEDE FOLCLORE

Av. Independencia 1668 (C.A.B.A.)

**PROVISION DE MATERIALES NECESARIOS, PARA LA ADECUACION DE AULAS
TEORICAS Y PRACTICA, DEL EDIFICIO DE Av. Independencia 1668 – CABA.
(emisión 18/06/2025)**

Estas especificaciones tienen por objeto, hacer una descripción técnica de los distintos materiales necesarios a proveer, para la ejecución de las adecuaciones necesarias en la nueva sede de Folclore.

1.00.- DESCRIPCION.

Los distintos materiales a proveer, surge de reuniones realizadas con el decano Lic. Victor Giusto, donde se nos planteo las distintas necesidades de la sede, en cuanto a cantidad de Aulas Prácticas y Teóricas, áreas administrativas a proyectar; como así también las características técnicas de los pisos flotantes de madera y tabiquerías a ejecutar.

En base al Proyecto realizado, se establecen los cómputos de los distintos materiales necesarios, para la ejecución de los siguientes trabajos:

- Tabiquería de Montaje en seco, con placa de roca de yeso, tanto de características standard como acústicas.
- Pisos de madera flotante, de placas de terciado fenólico de 18 mm, montados sobre planchas de goma antivibratoria y alfajías de madera, como aislante acústico se rellenan las cámaras de aire con mezcla de arena fina y telgopor molido (en igual proporción).
- Provisión de Puertas Placa (P1) , con visor de vidrio laminado 3+3, enchapadas en MDF para pintar. A ser colocadas en Aulas prácticas y teóricas.

Los presupuestos realizados para la Provisión de materiales necesarios son:

- S/Provisión Materiales para tabiques de placa de roca de yeso.
- S/Provisión de Materiales para pisos de madera.
- S/Provisión placa de goma antivibratoria.
- S/Provisión Pintura para Pisos carpeta de cemento.
- S/Provisión de telgopor molido, material de relleno.
- S/Provisión bolsón de arena fina construcción.
- S/Provisión de Puertas Placa con visor de vidrio.

2.00.- TABIQUERIA EN PLACA DE ROCA DE YESO.

- **Perfil Solera de 70 y Montante de 69 mm**, largo 2.60 mts., de chapa de acero cincada por inmersión en caliente, fabricados según Norma IRAM IAS U 500-243, con espesor mínimo de chapa de 0.50 mm más recubrimiento.
- **Tornillos T1**, fijación entre perfiles. Autorroscantes de acero punta aguja (doble entrada) de cabeza tanque (Norma IRAM 5471), con protección de tratamiento térmico, de terminación superficial tipo empavonado.
- **Tornillos T2**. Autorroscante de acero punta aguja (doble entrada) de cabeza trompeta ranura en cruz (Norma IRAM 5470), con protección de tratamiento térmico, de terminación superficial tipo empavonado.

- Material Aislante:

- Para tabiques Estándar: Lana de vidrio PREMIUM de Durlock. Rollo sin revestimiento, para aislación de cielorrasos y tabiques. En formato de rollo cortado a 40 cm, de ancho para colocación entre montantes.
- Para tabiques Acústicos: Panel de Lana de vidrio ACUSTIVER P/P500 (densidad 50 Kg) pre cortado cada 60 cm, espesor 50 mm. Aislamiento acústico y térmico, diseñado para sistemas en seco. Tratamiento fonoabsorbente de locales para disminuir el tiempo de Reverberación de los mismos.

- Placas:

- Para tabiques Estándar: Placa de roca de yeso standard, de espesor 12.5 mm. Medidas 1.20 x 2.40 mts. Núcleo de la placa de yeso reforzado, revestido con una lámina de papel de celulosa especial en ambas caras.
- Para tabiques Acústicos: Placa Acústica de DURLOCK ACU 60, de espesor 12.5 mm. Medidas 1.20 x 2.40 mts.

- **Masilla Lista Para Usar Multiuso:** Producto preparado para ser usado en forma directa, sin el agregado de ningún otro componente.

- **Cinta de Papel:** De Celulosa, microperforada, de 50 mm de ancho y premarcada en el centro.

- **Banda Acústica:** Rollo de 7 cm. de ancho x 30 mts. De largo. Espesor 3 mm.

3.00. PISOS DE MADERA FLOTANTE.

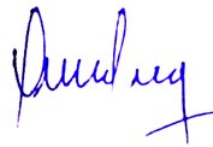
- **Plancha de Goma Antivibratoria Isomode** , Placa de 400 mm x 400 mm, espesor 11 mm.



- **Tablas de madera** (especie Pino Elliottis), sección 1" x 4" Largo 2,44 mts. Cepillado una cara. Curado (tratamiento preventivo) protección contra hongos, termitas, y pudrición. Secado en horno (reducción de humedad).
- **Material aislante acústico.** Material de relleno en cámara de aire, con partes iguales de arena fina de construcción, y Poliestileno expandido de alta calidad, granulado de 1 a 6 mm. Material totalmente limpio.
- **Placa de Terciado Fenólico Multilaminado**, Eucaliptus calidad GRANDIS. Medidas 1,22 x 2,44 mts. Espesor de placa 18 mm- Una cara buena (calidad 2 y 4).

4.00. CARPINTERIA DE MADERA.

Puerta tipo "Placa" de madera de 0.90 m. de ancho x 2.05 m. de alto. Las Puertas Placas Serán de 46 mm. De espesor, con Visor de vidrio laminado de seguridad 3+3,. Enchapada en ambas caras, con madera aglomerada tipo MDF de 5 mm. Contará con bastidor perimetral y relleno almado de abeja, en listones de Pino Parana. Marco y herrajes todo según se indica en "PLANILLA DE CARPINTERIA P1 – ACCESO AULAS", la cual se adjunta y forma parte de esta documentación.



Omar S. Maggio