

U.N.A. UNIVERSIDAD NACIONAL DE LAS ARTES

Sede: RECTORADA, AZCUENAGA 1129 - C.A.B.A

Obra: RENOVACIÓN E IMPEARMIBILIZACION DE CUBIERTAS

COMPUTO Y PRESUPUESTO

ITEM N°	DESIGNACIÓN	Unid.	Cantidad	Precio Unitario	Importe parcial	Importe Total Item	% de incid.
1	DEMOLICION						
1.1	Retiro de vidrios lucarna	m ³					
1.2	Retiro de membrana asfaltica	m ²					
1.4	Retiro de solados o carpetas deterioradas	m ²					
1.5	Volquete.	Un.					
2	ALBAÑILERIA						
2.1	Reparacion revoque en mal estado	m ²					
2.2	Reparacion carpeta niveladora	m ²					
3	CUBIERTAS						
3.1	Limpieza y reparacion de estructura de perfiles metalicos de lucarna	ml					
3.2	Provision de materiales y mano de obra, para aplicacion de imprimacion asfaltica base solvente (cantidad de manos dos), Marca MEGAFLEX, idem calidad y precio.	m ²					
3.3	Provision de materiales y mano de obra, para la colocacion de Membrana Asfaltica de 4 mm, con foil de aluminio gofrado, (rollo de 40 Kg), Pega en la totalidad de toda la superficie de terrazas, montando paramento verticales terminado en cupertinas. Marca MEGAFLEX, Idem calidad y precio	m ²					
3.4	Preparacion de muros en zonas de futura colocacion de Membrana	m ²					
4	PINTURA						
4.1	Pintura base de antioxido en perfileria previamente limpia, pintura esmalte sintetico +convertidor de oxido terminacion blanco brillante	m ²					

U.N.A. UNIVERSIDAD NACIONAL DE LAS ARTES

Sede: RECTORADA, AZCUENAGA 1129 - C.A.B.A

Obra: RENOVACIÓN E IMPEARMIBILIZACION DE CUBIERTAS

COMPUTO Y PRESUPUESTO

5	VIDRIOS						
5.1	Reemplazo de hojas de vidrio rotas y colocacion de todas las hojas en lucarna , selladas con adhesivo poliuretano color blanco	m ²					

COSTO - COSTO DE OBRA			
------------------------------	--	--	--

GASTOS GENERALES	12%	0,12	
BENEFICIO	10%	0,1	
Subtotal			
IMPUESTOS	24,5 %	0,245	

PRECIO TOTAL DE OBRA		
-----------------------------	--	--