

U.N.A. Universidad Nacional de las Artes

Sede: Av. Belgrano 2252 - C.A.B.A.

OBRA: Av. Belgrano 2252 - PROYECTOS EJECUTIVOS DEL PROGRAMA OBRAS  
COMPLEMENTARIAS  
"Reparación de Cubierta de Chapa, Sanitarios e Instalación Eléctrica."

### PRESUPUESTO

Nº	DESIGNACIÓN	Unid.	Cant.	Precio Unitario	Importe parcial	Totales por ítem (\$)	% de incid.
----	-------------	-------	-------	-----------------	-----------------	-----------------------	-------------

#### 1 TRABAJOS PRELIMINARES

1.01	Obrador , deposito de materiales	Gl.					
1.02	Cartel de Obra	Gl.					
1.03	Sanitarios para el personal	Gl.					
1.04	Tramit. ante AYSA y Aviso de Obra	Gl.					

#### 2 TRABAJOS EN CUBIERTA DE CHAPA

2.01	Retiro de todos los componentes de las canaletas existentes en la cubierta. Provisión y Colocación de canaleta de Chapa Galvanizada C 24 según Pliego y planos.	ml.					
2.02	Desobstrucción y reparación de bajadas pluviales y albañales existentes.	Gl.					
2.03	Provision y Colocacion de nuevas cañerías de desagüe pluvial, ejecutadas con caños y accesorios en polipropileno Ø 110 mm. Acometida a Calle. Todo según Doc. Técnica Adjunta.	Un.					
2.04	Tratamiento de limpieza y pintura de cara exterior chapas según pliego.	m2					
2.05	Fijación de chapas flojas según pliego	Gl.					
2.06	Reemplazo de paños de chapa, que presenten deterioro considerable, o que hayan perdido su capacidad portante.	Un.					
2.07	Retiro de todas las chapas traslucidas de la cubierta de Lucarna. Provisión y colocación de nuevas chapas traslucidas sinusoidal, fabricadas en poliéster con fibra de vidrio, espesor 0,80 mm.	m2					
2.08	Retiro de chapas traslucidas existentes en paños de cubierta. Provisión y colocación de nuevas chapas.	Un.					
2.09	Reparación y pintura de lucarna central de iluminación y ventilación según Pliego	Gl.					
2.10	Provisión de materiales necesarios para la aplicación de Pintura Anticondensante, en toda la superficie cara interna de chapas de cubierta y Canaleta.	m2					
2.11	Provisión materiales necesarios, para la ejecución de Aislación térmica en Cubierta de Chapa. Rollo de lana de vidrio de 50 mm. Con barrera de vapor de aluminio del tipo Rolac Plata Cubierta de ISOVER. Uniones con cinta aluminizada de 2". Fijado y soporte con malla de polipropileno cuadrícula 10 x 10 cm. Colocación tensada según indicación del fabricante.	m2					

\$ - #####

#### 3 ADECUACIONES EN INSTALACIÓN SANITARIA

3.01	Trabajos en Tanque de bombeo según pliego	Gl.					
3.02	Prov. y colocación bombas de presurización incluye by-pass	Gl.					
3.03	Rehabilitación y destapación baños p.b y 1er piso	Gl.					
3.04	Prov. y coloc. de artefactos, grifería y accesorios según pliego	Gl.					
3.05	Retiro de tanques de reserva existentes según pliego	Gl.					

**U.N.A. Universidad Nacional de las Artes**

Sede: Av. Belgrano 2252 - C.A.B.A.

**OBRA: Av. Belgrano 2252 - PROYECTOS EJECUTIVOS DEL PROGRAMA OBRAS  
COMPLEMENTARIAS  
"Reparación de Cubierta de Chapa, Sanitarios e Instalación Eléctrica."**

**PRESUPUESTO**

Nº	DESIGNACIÓN	Unid.	Cant.	Precio Unitario	Importe parcial	Totales por ítem (\$)	% de incid.
----	-------------	-------	-------	-----------------	-----------------	-----------------------	-------------

**4 ADECUACIONES EN INSTALACIÓN ELÉCTRICA**

4.01	En tableros: Principal, Seccional 1, y Seccional 2. Provision y Colocacion de Contratatapa, conformada en chapa C. N°16, Terminacion pintura, aplicada electrostáticamente en polvo a base de resina poliéster-epoxi color rojo, con el calado adecuado para accionar todos los interruptotes.	Un.					
4.02	En tableros: Principal, Seccional 1, y Seccional 2. Provision y Colocacion de Tapa, conformada en chapa C. N°16, provista de burlete y plegado para proteccion contra polvo. Con cerradura tipo Yale con lengüeta 1/2 vuelta, abisagrada. Terminacion pintura, aplicada electrostáticamente en polvo a base de resina poliéster-epoxi color gris claro.	Un.					
4.03	Proteccion a sistema de tierra (PAT) existente, de los tableros y sus tapas (T Ppal, TS1, TS2). deberá conectarse mediante cable aislado de cubierta bicolor de sección adecuada, de acuerdo a normas .	Gl.					
4.04	Tablero Seccional 1 (TS1). Provision y Colocacion de interruptores diferenciales tetrapolares por circuito. 4 x 40 A	Un.					
4.05	Tablero Seccional 2 (TS2). Provision y Colocacion de interruptores diferenciales bipolares por circuito. 2 x 40 A	Un.					
4.06	Tablero Seccional 2 (TS2). Reemplazo de interruptores existentes por interruptores termicos bipolares 6kA. 2 x 20 A	Un.					
4.07	Tablero Seccional 1-2 (TS1-TS2). Identificar y chequear circuitos (cumplimiento de RES 900/15)	Gl.					
4.08	Provision y Colocacion de Interruptor Termico tetrapolar para corte general. 4 x 32A 6kA	Un.					

--	--

**COSTO - COSTO DE OBRA**

GASTOS GENERALES	12%	0.12	
BENEFICIO	10%	0.1	
<b>Subtotal</b>			
IMPUESTOS	24,5 %	0.245	
<b>PRECIO TOTAL DE OBRA</b>			