

PLANILLA DE COTIZACION DE OFERENTES

U.N.A. Universidad Nacional de las Artes	
Sede: Departamento de Artes Dramaticas (Cunill Cabanellas) - French 3614 - CABA.	
OBRA: French 3614 - PROYECTOS EJECUTIVOS DEL PROGRAMA OBRAS COMPLEMENTARIAS "Reparación de filtraciones, sanitarios en edificios anexos, mejoramiento de la casona, La Dorita y espacios exteriores."	

COMPUTO Y PRESUPUESTO

ITEM N°	DESIGNACIÓN	Unid.	Cantidad	Precio Unitario	Importe parcial	Totales por ítem (\$)	% de incid.
1	TRABAJOS PRELIMINARES						
1.01	Obrador	Gl					
1.02	Aviso de obra. Permisos.	Gl					
1.03	Cartel de Obra	Gl					
1.04	Seguridad e higiene	Gl					
2	DEMOLICIONES						
2.01	Demolición de lucarnas en terraza s/oficinas soterradas	Un					
2.02	Retiro de Lucarnas en Policarbonato y perfilera hierro angulo existentes.	Un					
2.03	Mampostería para accesos terraza s/ oficinas soterradas	m2					
2.04	Mampostería para puerta y ventana office no docentes	m2					
2.05	Volquetes	Gl					
3	TRABAJOS EN TERRAZAS S/LOCALES SOTERRADOS						
3.01	Retiro de membranas sobre oficinas soterradas	m2					
3.02	Cierre de lucarnas con H° A°	Un.					
3.03	Retiro caños de ventilación contrapiso	Un					
3.04	Picado de Mampostería para colocación de babetta perimetral, con membrana asfáltica 4 mm.	ml					
3.05	Ejecución carpeta con concreto 1:3	m2					
3.06	Aplicación de imprimación asfáltica base solvente. Provisión y Colocación de membrana asfáltica 4 mm	m2					
3.07	Sellado de junta de dilatación con sellador poliuretano y fondo de goma espuma	Gl					
3.08	Revestimiento impermeable Sikatop Seal 107 o equivalente, aplicación manos necesarias según indicación técnica del producto. Provisión y Colocación de Malla fibra de vidrio de 5 x 5 mm, 120 gr., Colocada entre capas	m2					
3.09	Provisión y colocación de tapa de lucarna en Hormigón premoldeado y ladrillos de vidrio, detalle según documentación técnica adjunta.	Un					
3.10	Apertura de vanos para desagües pluviales	Gl					
3.11	Provisión y Colocación de rejillas en desagües, según documentación técnica adjunta.	Un					
4	MAMPOSTERIAS						
4.01	Ladrillo común en sanitarios Anexo Nuevo	m2					
4.02	Escalones en desnivel terrazas s/ oficinas soterradas	m3					
4.03	Dinteles	ml					
5	REPARACION FILTRACIONES OFICINAS Y AREA DE MANTENIMIENTO SOTERRADAS						
5.01	Revestimiento impermeable Sikatop Seal 107 o equivalente, aplicación manos necesarias según indicación técnica del producto. Provisión y Colocación de Malla fibra de vidrio de 5 x 5 mm, 120 gr., Colocada entre capas.	m2					
6	REVOQUES						
6.01	Grueso y fino a la cal para interiores, según documentación técnica adjunta.	m2					
6.02	Interior grueso bajo revestimiento.	m2					
7	CUBIERTA CASONA						
7.01	Retiro de membrana existente y nivelación a desagües.	m2					
7.02	Aplicación de imprimación asfáltica base solvente.	m2					
7.03	Membrana asfáltica geotextil de 4mm	m2					
7.04	Membrana en pasta monocomponente base poliuretánica sobre membrana geotextil (3 manos)	m2					
8	CONTRAPISOS Y CARPETAS						
8.01	Contrapiso de H° de cascote en sanitarios, Anexo Nuevo	m2					
8.02	Carpeta cementicia sobre losa en Anexo Nuevo	m2					
8.03	Contrapiso de Hormigón alivianado, con pendiente 5mm/m.	m2					

U.N.A. Universidad Nacional de las Artes	
Sede: Departamento de Artes Dramaticas (Cunill Cabanellas) - French 3614 - CABA.	
OBRA: French 3614 - PROYECTOS EJECUTIVOS DEL PROGRAMA OBRAS COMPLEMENTARIAS "Reparación de filtraciones, sanitarios en edificios anexos, mejoramiento de la casona, La Dorita y espacios exteriores."	

COMPUTO Y PRESUPUESTO

ITEM Nº	DESIGNACIÓN	Unid.	Cantidad	Precio Unitario	Importe parcial	Totales por ítem (\$)	% de incid.
9	PISOS						
9.01	Baldosas cerámicas 32,5 x 32,5	m2					
9.02	Cantoneira de Aluminio anodizado natural, 1/2 caña, marca ATRIM o equivalente	ml.					
9.03	Solias de mármol de Carrara	Un					
9.04	Microcemento en baños nuevos, Anexo Nuevo	m2					
10	ZOCALOS						
10.01	Zócalo granito gris mara sobre mesadas de baños	ml					
11	REVESTIMIENTOS						
11.01	Cerámico esmaltada 30 x 30	m2					
11.02	Tejuela listón ladrillo visto 12 x 6,5 cm	m2					
12	MARMOLES Y GRANITOS						
12.01	Mesada de granito gris mara pulido, ancho 0,55 y trasforo	ml					
12.02	Faldón bajo mesada	ml					
13	PINTURA						
13.01	Látex sobre muros interiores	m2					
13.02	Esmalte sintético sobre carpintería metálica y herrería	m2					
14	VIDRIOS						
14.01	Laminado de seguridad 3+3	m2					
14.02	Espejo float 4 mm	m2					
15	CARPINTERIA DE MADERA						
15.01	Tabiques y cerramientos divisorios de núcleos sanitarios. Sistema y características según se indica en documentación técnica adjunta.	Gl					
16	CARPINTERIA METALICA						
16.01	Hoja de abrir conformada en hierro angulo, para colocarse en marco de carpintería de madera existente.	Un					
17	HERRERIA						
17.01	Rejas sobre fachada , lateral sobre patio con palmera e ingreso sobre French. Según documentación técnica adjunta..	ml					
18	LOCALES SANITARIOS						
18.01	Provisión de Materiales y Mano de Obra necesarios, para la ejecución de dos núcleos sanitarios. Instalación sanitaria agua corriente y desagües cloacales, Revestimientos y pisos, artefactos sanitarios y accesorios. Carpinterías. Todo según documentación técnica adjunta.	Gl					
19	INSTALACIONES SANITARIAS						
19.01	Columna desagües cloacales	Gl					
19.02	Desagües pluviales (La Casona y Terraza Oficinas Soterradas)	Gl					
19.03	Agua corriente, alimentación a T.R., colector con llaves y bajada a alimentación sanitarios.	Gl					
19.04	Provisión y Colocación de Tanques de Reserva 500 Lts. en A°l°.	Un					

U.N.A. Universidad Nacional de las Artes	
Sede: Departamento de Artes Dramaticas (Cunill Cabanellas) - French 3614 - CABA.	
OBRA: French 3614 - PROYECTOS EJECUTIVOS DEL PROGRAMA OBRAS COMPLEMENTARIAS "Reparación de filtraciones, sanitarios en edificios anexos, mejoramiento de la casona, La Dorita y espacios exteriores."	

COMPUTO Y PRESUPUESTO

ITEM Nº	DESIGNACIÓN	Unid.	Cantidad	Precio Unitario	Importe parcial	Totales por ítem (\$)	% de incid.
20	INSTALACION ELECTRICA						
20.01	Desmante de Instalación existente a la vista, para tratamiento de impermeabilización (ítem 3.01). Recolocación de la Instalación.	Gl					
20.02	Canalizaciones, cajas, gabinetes, accesorios, Cables y Conductores.	Gl					
20.03	Llaves.	Un					
20.04	Boca de iluminación	Un					
20.05	Provision y Colocacion Artefactos Iluminación para tubo fluorescente 2x36 w.	Un					
20.06	Provisión y colocación de artefactos de iluminación en sectores de lucarnas demolidas, tipo plafones led de interior (60x60).	Un					
21	VARIOS						
21.01	Limpieza diaria y final de obra	Gl					

COSTO - COSTO DE OBRA

GASTOS GENERALES	12%	0,12	
BENEFICIO	10%	0,1	
Subtotal			
IMPUESTOS	24,5 %	0,245	

PRECIO TOTAL DE OBRA